

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента:
 - а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента X
 - б) інформація про державну реєстрацію емітента X
 - в) банки, що обслуговують емітента X
 - г) основні види діяльності X
 - ґ) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності
 - д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств
 - е) інформація про рейтингове агентство
 - є) інформація про органи управління емітента
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці
4. Інформація про посадових осіб емітента:
 - а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента X
 - б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента X
6. Інформація про загальні збори акціонерів X
7. Інформація про дивіденди
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент
9. Відомості про цінні папери емітента:
 - а) інформація про випуски акцій емітента X
 - б) інформація про облігації емітента
 - в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом
 - г) інформація про похідні цінні папери
 - ґ) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду
 - д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів
10. Опис бізнесу
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:
 - а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) X
 - б) інформація щодо вартості чистих активів емітента X
 - в) інформація про зобов'язання емітента X
 - г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції
 - ґ) інформація про собівартість реалізованої продукції
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду
14. Інформація про стан корпоративного управління X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
 - а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
 - б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
 - в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
 - г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
 - ґ) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
20. Основні відомості про ФОН
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
24. Правила ФОН
25. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку X
26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії) X
27. Аудиторський висновок X
28. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
30. Примітки:
- Товариство не володіє жодними ліцензіями.
- Посадові особи органів управління згоди на розкриття паспортних даних не надавали.
- Товариство не користується послугами рейтингового агентства.
- Рішення про випуск облігацій протягом останніх трьох років не приймалось.
- Інші цінні папери протягом останніх трьох років не випускались.
- Викуп власних акцій протягом останніх трьох років не здійснювався.
- Боргові цінні папери протягом останніх трьох років не випускались.
- Гарантії третьої особи за випуском боргових цінних паперів не надавались.
- Особлива інформація протягом звітного періоду не виникала.
- Випадків прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами, договорами позики не виникали.
- Випуск іпотечних облігацій не здійснювався.
- Іпотечні активи відсутні.
- Випуск цільових облігацій протягом останніх трьох років не здійснювався.
- Випуск сертифікатів ФОН не здійснювався.
- Річна фінансова звітність відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) не складалась.

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

- 3.1.1. Повне найменування
Приватне акціонерне товариство "Центр європейської інтеграції"
- 3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)
ПрАТ "Центр європейської інтеграції"
- 3.1.3. Організаційно-правова форма
Приватне акціонерне товариство
- 3.1.4. Поштовий індекс
79037
- 3.1.5. Область, район
Львівська обл.
- 3.1.6. Населений пункт
м. Львів
- 3.1.7. Вулиця, будинок
вул. Б. Хмельницького, 228

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

- 3.2.1. Серія і номер свідоцтва
А01 № 777277
- 3.2.2. Дата державної реєстрації
18.01.2002
- 3.2.3. Орган, що видав свідоцтво
Виконавчий комітет Львівської міської ради
- 3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)
1 011 512
- 3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)
1 011 512

3.3. Банки, що обслуговують емітента

- 3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті
ПАТ АКБ "Львів"
- 3.3.2. МФО банку
325268
- 3.3.3. Поточний рахунок
2600725860
- 3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті
ПАТ АКБ "Львів"
- 3.3.5. МФО банку
325268
- 3.3.6. Поточний рахунок
2600625860

3.4. Основні види діяльності

- 70.22 - Консультування з питань комерційної діяльності й керування
- 55.10 - Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування
- 68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 6.1.1. Посада
Голова наглядової ради
- 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Монченко-Ертель Сергій Альбертович
- 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або

ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження
1958

6.1.5. Освіта
Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)
12

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
"Ertel Consulting GmbH" - директор

6.1.8. Опис

Скликання та проведення засідань Наглядової ради. Участь в засіданнях Наглядової ради, вирішення питань, що належать до компетенції Наглядової ради. Повноваження визначаються статутом товариства та положенням "Про Наглядову раду". Додаткової винагороди в грошовій чи натуральній формі не отримував. Згоди на розкриття паспортних даних не надавав. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

6.1.1. Посада
Секретар наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Швед Оксана Миколаївна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження
1962

6.1.5. Освіта
Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)
12

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
СП ТОВ "Ертель-аудит" - директор

6.1.8. Опис

Участь в засіданнях Наглядової ради, вирішення питань, що належать до компетенції Наглядової ради. Повноваження визначаються статутом товариства та положенням "Про Наглядову раду". Додаткової винагороди в грошовій чи натуральній формі не отримувала. Згоди на розкриття паспортних даних не надавала. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

6.1.1. Посада
Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Монченко Крістіна Сергіївна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження
1984

6.1.5. Освіта
Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)
6

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
"Україніше горілка гандельс ГмбХ" - директор

6.1.8. Опис

Участь в засіданнях Наглядової ради, вирішення питань, що належать до компетенції Наглядової ради. Повноваження визначаються статутом товариства та положенням "Про Наглядову раду". Додаткової винагороди в грошовій чи натуральній формі не отримувала. Згоди на розкриття паспортних даних не надавала. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

6.1.1. Посада

Генеральний директор

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Михайлишин Іван Іванович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження

1964

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

12

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

СКБ "Спортмаш" - заступник директора

6.1.8. Опис

Повноваження: керівництво поточною діяльністю товариства, розпорядження майном товариства у межах повноважень згідно статуту, представлення товариства без довіреності перед третіми особами, прийом та звільнення з роботи працівників, укладання колективного договору та ін. Повноваження визначаються статутом товариства. Оплата праці генерального директора визначається контрактом. Згоди на розкриття паспортних даних не надавав. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

6.1.1. Посада

Ревізор

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Балух Роман Володимирович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження

1968

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

16

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Директор юридичної фірми "Галицькі правники"

6.1.8. Опис

Перевірки фінансово-господарської діяльності підприємства. Повноваження визначаються статутом товариства. Додаткової винагороди в грошовій чи натуральній формі не отримував. Згоди на розкриття паспортних даних не надавав. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Голова наглядової ради	Монченко-Ертель Сергій Альбертович			22 777	0,5629	22 777	0	0	0
Секретар наглядової ради	Швед Оксана Миколаївна			100	0,0024	100	0	0	0
Член наглядової ради	Монченко Крістіна Сергіївна			40 500	1,001	40 500	0	0	0
Генеральний директор	Михайлишин Іван Іванович			3 315	0,0819	3 315	0	0	0
Ревізор	Балух Роман Володимирович			50	0,0012	50	0	0	0
Усього				66 742	1,6494	66 742	0	0	0

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Топерт Істаблішмент	00000001	9494, Ліхтенштейн, Schaan		3 936 872	97,3016	3 936 872	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Усього				3 936 872	97,3016	3 936 872	0	0	0

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	13.04.2012	
Кворум зборів	97,95	
Опис	<p>Порядок денний</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Звіт наглядової ради. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради. 2. Звіт виконавчого органу. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту виконавчого органу. 3. Звіт ревізора. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту ревізора. 4. Затвердження річного звіту Товариства. 5. Про розподіл прибутку і збитків Товариства. 6. Про попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом не більш як одного року з дати проведення загальних зборів. <p>Прийняті рішення:</p> <p>З першого питання порядку денного: Затвердити звіт наглядової ради.</p> <p>З другого питання порядку денного: Затвердити звіт виконавчого органу.</p> <p>З третього питання порядку денного: Затвердити звіт Ревізора.</p> <p>З четвертого питання порядку денного: Затвердити річний звіт Товариства.</p> <p>З п'ятого питання порядку денного: Провести покриття збитків відображених у Звіті про фінансові результати за 2011 р. в розмірі 270,7 тис. грн. за рахунок коштів іншого додаткового капіталу.</p> <p>З шостого питання порядку денного: Схвалити вчинення Товариством правочинів (у тому числі пов'язаних з порукою, кредитом, заставою, придбанням, відчуженням майна та матеріальних цінностей, внесенням паїв, часток до статутного капіталу (фонду) господарських товариств) строком на один рік (до 13 квітня 2013 р.) за рішенням наглядової ради, якщо вартість майна, робіт або послуг, що є предметом такого правочину становить 25 і більше відсотків вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності.</p> <p>Визначити, що гранична вартість по кожному правочину не повинна перевищувати трикратну вартість активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності.</p> <p>Надати генеральному директору повноваження з підписання всіх документів, пов'язаних з укладенням значних правочинів, за умови узгодження даних правочинів з наглядовою радою.</p>	

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14.07.1998	92/13/1/98	Львівське територіальне управління ДКЦПФР	UA1304341001	Акція проста документарна іменна	Документарні іменні	0,25	4 046 048	1 011 512	100
Опис	Торгівля цінними паперами на внутрішніх та зовнішніх ринках не здійснюється, фактів лістингу/делістингу цінних паперів на фондових біржах не було, додаткової емісії не було.								
13.05.2011	35/13/1/11	Львівське територіальне управління ДКЦПФР	UA4000120182	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0,25	4 046 048	1 011 512	100
Опис	Торгівля цінними паперами на внутрішніх та зовнішніх ринках не здійснюється, фактів лістингу/делістингу цінних паперів на фондових біржах не було, додаткової емісії не було.								

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	3 469,3	3 139,1	0	0	3 469,3	3 139,1
будівлі та споруди	3 298,577	2 977,311	0	0	3 298,577	2 977,311
машини та обладнання	14,251	52,852	0	0	14,251	52,852
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	156,472	108,937	0	0	156,472	108,937
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	3 469,3	3 139,1	0	0	3 469,3	3 139,1
Опис	Переоцінка основних засобів протягом звітного періоду не проводилась. Умови використання основних засобів нормальні. Ведення обліку згідно з П(С)БО 7 із застосуванням прямолінійного методу нарахування амортизації. Первісна вартість основних засобів на кінець звітного періоду - 5878,3 тис.грн. Знос склав - 2739,2 тис.грн.					

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)	1 992	2 303,8
Статутний капітал (тис.грн.)	1 011,5	1 011,5
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)	1 011,5	1 011,5
Опис	Розрахунок вартості чистих активів за попередній та звітний періоди здійснювався згідно з Методичними рекомендаціями №485 з врахуванням показників №010-070, 100-250 та 270 активу Балансу товариства. Визначаємо суму цих рядків (S1)/ Розраховуємо суму зобов'язань як суму рядків 440-460, 500-610, та 630 ПАСИВУ Балансу (S2)/ Вартість чистих активів визначається як S1-S2.	
Висновок	Товариство дотримується вимог ч. 3 ст. 155 ЦКУ, оскільки розрахункова вартість чистих активів (1992,0 тис.грн.) є більшою від статутного капіталу (1011,5 тис.грн.)	

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним	X	0	X	X

власним випуском):				
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	17	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	1 320,6	X	X
Усього зобов'язань	X	1 337,6	X	X
Опис	-			

Інформація про стан корпоративного управління ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2012	1	0
2	2011	1	0
3	2010	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		
Реєстратор		
Депозитарій		
Інше (запишіть)		

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів та/або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		
Бюлетенями (таємне голосування)		
Підняттям рук		
Інше (запишіть)	відкриті, бюлетенями для голосування	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?

	Так	Ні
Реорганізація		
Внесення змін до статуту товариства		

Прийняття рішення про зміну типу товариства		
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		
Інше (запишіть)	Позачергові збори не скликалися	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	3
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 5

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		
Аудиторський		
З питань призначень і винагород		
Інвестиційний		
Інше (запишіть)	У складі наглядової ради комітети не створені.	
Інше (запишіть)		

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні) ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		
Знання у сфері фінансів і менеджменту		
Особисті якості (чесність, відповідальність)		
Відсутність конфлікту інтересів		
Граничний вік		
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)		

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	
Інше (запишіть)		

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні) так
Кількість членів ревізійної комісії 1 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	так	ні	ні
Загальний відділ	ні	ні	ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	ні	так	ні
Юридичний відділ (юрист)	ні	ні	ні
Секретар правління	ні	ні	ні
Секретар загальних зборів	ні	ні	ні
Секретар наглядової ради	ні	ні	ні
Корпоративний секретар	ні	ні	ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	ні	ні	ні
Інше (запишіть)	ні	ні	ні

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	так	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови правління	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання членів правління	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	ні	ні	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	так	ні	ні
Затвердження аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	так	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	

Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)		

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	так	так	так	так	ні
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	ні
Статут та внутрішні документи	так	ні	так	так	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	так	ні	так	так	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	так	ні	так	так	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		
Менше ніж раз на рік		
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		
Наглядова рада	X	
Правління або директор		
Інше (запишіть)		

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)
так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		
Не задовольняли умови договору з аудитором		
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		
Інше (запишіть)	в зв'язку з припиненням надання попереднім аудитором аудиторських послуг	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		
Стороння компанія або сторонній консультант		
Перевірки не проводились		
Інше (запишіть)		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		
За дорученням наглядової ради		
За зверненням виконавчого органу		
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		
Інше (запишіть)		

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) ні

**ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ
КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ**

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X

Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України, протягом останніх трьох років? (так/ні) так

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		
Не задовольняли умови договору з особою		
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів	X	
суду		
Інше (запишіть)		

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий:

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) ні; укажіть яким чином його оприлюднено:

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року:

Звіт про корпоративне управління

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи

2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік
3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг
4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів
5. Вкажіть на наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи
6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку
7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність
8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір
9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність
10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку
11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові)
12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:
 - загальний стаж аудиторської діяльності
 - кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі
 - перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року
 - випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора
 - ротацию аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років
 - стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг
13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:
 - наявність механізму розгляду скарг
 - прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги
 - стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)
 - наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду

Підприємство	Приватне акціонерне товариство "Центр європейської інтеграції"	Дата	КОДИ 01.01.2013
Територія	Львівська область, Личаківський р-н	за ЄДРПОУ	04874351
Організаційно-правова форма господарювання		за КОАТУУ	4610137200
Орган державного управління		за КОПФГ	
Вид економічної діяльності	Консультування з питань комерційної діяльності й керування	за КОДУ	
		за КВЕД	70.22

Середня кількість працівників: 13

Одиниця виміру: тис.грн.

Адреса: 79037, Україна, Львівська обл., м. Львів, вул. Б. Хмельницького, 228

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

1. Баланс
на 31.12.2012 р.
Форма №1-м

Код за ДКУД

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	020	104,3	104,3
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	3469,3	3139,1
первісна вартість	031	5834,6	5878,3
знос	032	(2365,3)	(2739,2)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції	040	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Усього за розділом I	080	3573,6	3243,4
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	0	0
Поточні біологічні активи	110	0	0
Готова продукція	130	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	56,4	44,4
первісна вартість	161	56,4	44,4
резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість за рахунками з бюджетом	170	62,5	7,1
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	5,7	5,6
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	4,1	19,9
у тому числі в касі	231	0	0
в іноземній валюті	240	0	0

Інші оборотні активи	250	4,9	9,2
Усього за розділом II	260	133,6	86,2
III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	3707,2	3329,6

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	1011,5	1011,5
Додатковий вкладений капітал	320	1160,1	1160,1
Резервний капітал	340	252,9	252,9
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-121,7	-432,5
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Усього за розділом I	380	2302,8	1992
II. Забезпечення таких витрат і цільове фінансування	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання	480	0	0
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	3,9	23
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з бюджетом	550	37,8	17
зі страхування	570	0,7	0
з оплати праці*	580	0	0,1
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	1362	1297,5
Усього за розділом IV	620	1404,4	1337,6
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	3707,2	3329,6

* З рядка 580 графа 4 Прострочені зобов'язання з оплати праці

(665)

0

Керівник

Михайлишин І. І.

Головний бухгалтер

2. Звіт про фінансові результати

за 2012 рік
Форма №2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	1269,6	2140,7
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(211,6)	(356,8)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	1058	1783,9
Інші операційні доходи	040	0,4	1,6
Інші доходи	050	0,8	0,8
Разом чисті доходи (030 + 040 + 050)	070	1059,2	1786,3
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	(584,1)	(509,2)
Інші операційні витрати	090	(753,4)	(1505)
у тому числі:	091	0	0
	092	0	0
Інші витрати	100	(0,2)	(1,6)
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(1337,7)	(2015,8)
Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)	130	-278,5	-229,5
Податок на прибуток	140	(32,3)	(41,2)
Чистий прибуток (збиток) (130 - 140)	150	-310,8	-270,7
Забезпечення матеріального заохочення	160	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	(0)	(0)

Керівник

Михайлишин І. І.

Головний бухгалтер

Текст аудиторського висновку

ТзОВ "Аудиторська фірма "Прикарпатаудит"

Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів №1151

видано за рішенням Аудиторської палати України від 26.01.2001 року №98

Львів 79007, вулиця Городоцька,8, поверх 2, тел./факс: + 38 032 2452094

office@pkt-audit.com.ua, www.pkt-audit.com.ua

Звіт незалежних аудиторів

щодо фінансової звітності приватного акціонерного товариства

"Центр європейської інтеграції"

за рік, що закінчився 31.12.2012 року

Керівництву та власникам

ПрАТ "Центр європейської інтеграції"

Державній комісії з цінних паперів та фондового ринку.

(повне найменування: Приватне акціонерне товариство "Центр європейської інтеграції"; код за ЄДРПОУ: 04874351; дата державної реєстрації: 08 квітня 2011 року; місцезнаходження: м. Львів, вул. Б.Хмельницького, 228)

Ми, незалежна аудиторська фірма "Прикарпатаудит" (надалі - "ми", або "аудитори"), на підставі свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів №1151, виданого за рішенням Аудиторської палати України від 26 січня 2001 року №98 та договору №4 від 14 лютого 2013 року, в період з 06 березня 2013 року до 12 березня 2013 року, виконали аудит доданої фінансової звітності Приватного акціонерного товариства "Центр європейської інтеграції" (надалі - "Товариство") за рік, що закінчився 31 грудня 2012 року, в складі Балансу (форма №1м) та Звіту про фінансові результати (форма №2м), що складені відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку України (надалі - "П(С)БО").

Відповідальність керівництва Товариства за фінансові звіти

Керівництво Товариства несе відповідальність за підготовку та достовірне представлення цієї фінансової звітності відповідно до П(С)БО та вимог чинного законодавства України, за достовірність і повноту відображення фактичних фінансово-господарських операцій в реєстрах бухгалтерського обліку, а також за достовірність наданих для перевірки первинних документів. Відповідальність керівництва охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів на предмет відсутності суттєвих помилок, незалежно від їх причин (шахрайство чи помилка); вибір та застосування належної облікової політики та підготовку облікових оцінок, що є коректними за даних обставин.

Відповідальність аудитора

Нашим обов'язком є висловити власну думку щодо цієї фінансової звітності на основі проведеного нами аудиту. Ми виконали аудит відповідно до Міжнародних Стандартів Аудиту. Ці стандарти зобов'язують нас дотримуватися етичних вимог та планувати і проводити аудит таким чином, щоб

отримати обґрунтовану впевненість у тому, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

Аудит стосується виконанням процедур, метою яких є отримання даних щодо сум у фінансових звітах. Які саме процедури обрати, залежить від рішення аудитора, включно із оцінюванням ризиків не виявлення суттєвих викривлень у фінансових звітах, незалежно від їх причин (шахрайство чи помилка). Під час оцінювання ризику аудитор розглядає внутрішній контроль, що має відношення до підготовки та представлення фінансових звітів, для розробки процедур аудиту, які є відповідними до ситуації, а не для того, щоб скласти

думку про ефективність внутрішнього контролю Товариства. Аудит також включає оцінювання застосовуваних принципів бухгалтерського обліку та суттєвих облікових оцінок, здійснених керівництвом, а також оцінювання подання фінансових звітів в цілому.

Ми вважаємо, що виконаний нами аудит дає обґрунтовану підставу для висловлення нашої думки та формування цього звіту у відповідності до Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігації місцевої позики), що затверджені рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1360 від 29.09.2011р. та зареєстровані в Міністерстві юстиції України 28.11.2011р. за № 1358/20096.

Основа для модифікації

Окремий випадок невідповідності фінансової звітності Товариства вимогам П(С)БО розкрито в п. 2, п.4 доданої до цього аудиторського звіту інформації.

Умовно-позитивний висновок

На нашу думку, окрім можливого наслідку впливу на фінансові звіти факту, про який йдеться вище, додана фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства станом на 31 грудня 2012 року та результати його діяльності за 2012 рік згідно з Національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку України.

Додатковий параграф

Відповідно до Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігації місцевої позики), що затверджені рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1360 від 29.09.2011р. та зареєстровані в Міністерстві юстиції України 28.11.2011р. за № 1358/20096.

До цього висновку додається інформація про:

1. Окремі відомості про Товариство;
2. Стан бухгалтерського обліку Товариства;
3. Класифікацію та оцінку активів;
4. Класифікацію та оцінку зобов'язань;
5. Класифікацію та оцінку власного капіталу;
6. Реальність та точність фінансових результатів, відображених у фінансовій звітності;
7. Відповідність даних фінансової звітності даним бухгалтерського обліку та відповідність даних окремих форм фінансової звітності один одному;
8. Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства;
9. Виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства";
10. Відповідність стану корпоративного управління, в тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства;
11. Ідентифікація та оцінка аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства;
12. Інформація про фінансовий стан Товариства.

Директор

ТзОВ "Аудиторська фірма "Прикарпаттаудит"

Володимир Кондро

(сертифікат серії "А" №000742 від 25.01.1996р.)

Місто Львів. 12 березня 2013 року

1. Основні відомості про Товариство

Юридична адреса : Україна, м. Львів, вул. Б.Хмельницького, 228

Код ЄДРПОУ : 04874351

Відповідальною особою за фінансово-господарську діяльність товариства був генеральний директор товариства Михайлишин І.І.

Відкрите акціонерне товариство "СПОРТМАШ" іменоване в подальшому "Товариство" засноване у відповідності до установчого договору про створення відкритого акціонерного товариства "СПОРТМАШ", укладеного між Регіональним відділенням Фонду державного майна України у Львівській області та організацією орендарів підприємства СКБ "СПОРТМАШ" від 27 лютого 1998 року, шляхом перетворення орендованого підприємства СКБ "СПОРТМАШ" у відкрите акціонерне товариство у відповідності до Закону України "Про приватизацію державного майна" в редакції Закону від 19 лютого 1997 року (стаття 17). Статут товариства зареєстровано Реєстраційною Палатою Департаменту економічної політики та ресурсів Львівського міськвиконкому 30 квітня 1998 року № запису 13380.

18 січня 2002 року згідно загальних зборів акціонерів (протоколу №1 від 27 липня 2001 року) акціонерне товариство "СПОРТМАШ" перереєстроване на Відкрите акціонерне товариство "ЦЕНТР ЄВРОПЕЙСЬКОЇ ІНТЕГРАЦІЇ". Зміни зареєстровані відділом реєстрації та ліцензування департаменту економічної політики та ресурсів Львівської міської Ради, номер запису 17350 від 18 січня 2002 року.

06 листопада 2003 року згідно загальних зборів акціонерів ВАТ "ЦЕНТР ЄВРОПЕЙСЬКОЇ ІНТЕГРАЦІЇ" (протокол №1 від 25 вересня 2003 року) затверджена нова редакція статуту ВАТ "Центр європейської інтеграції" зареєстровані управлінням промисловості Львівської міської ради 06 листопада 2003 року № запису 17350.

Приватне акціонерне товариство "Центр європейської інтеграції" створене внаслідок перереєстрації шляхом зміни назви - Відкрите акціонерне товариство "Центр європейської інтеграції". Згідно рішення загальних зборів акціонерів Відкритого акціонерного товариства "Центр європейської інтеграції" (протокол №1 від 04 квітня 2011 року, дата реєстрації 08 квітня 2011 року №1 415 105 0007 005273.

Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи (серія А01 №777277) видане Виконавчим комітетом Львівської міської Ради, номер запису 1 415 105 0007 005273.

Статут товариства затверджений загальними зборами акціонерів, протокол №1 від 04 квітня 2011 року.

Види діяльності товариства:

- 74.14.0 - консультування з питань комерційної діяльності та управління;
- 55.10.0 - діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування;
- 70.20.0 - здавання в оренду власного нерухомого майна.

Фактично, протягом перевіреного періоду Товариство здійснювало діяльність з надання в оренду власного нерухомого майна.

Органи управління товариством:

- загальні збори акціонерів;
- наглядова Рада;
- виконавчий орган-генеральний директор;
- ревізійна комісія-ревізор.

2. Стан бухгалтерського обліку Товариства

При веденні бухгалтерського обліку та підготовці фінансових звітів товариство дотримується принципів автономності, безперервної діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості, нарахування та відповідності доходів і витрат, повного висвітлення, послідовності, обачності, превалювання змісту над формою, єдиного грошового вимірника.

Ведення бухгалтерського обліку на підприємстві покладено на фізичну особу-підприємця Швед Оксану Миколаївну шляхом укладення договору від 04.01.2010 року №05/106.

Згідно п.1.1 "ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ" виконавець бере на себе зобов'язання надати ЗАМОВНИКУ- ВАТ "Центр європейської інтеграції" послуги з практичного ведення бухгалтерського обліку за Замовника, надання звітності до відповідних державних органів та установ та установ в установлені терміни.

Згідно п.3.1 п.п.8 договору "ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН" виконавець бере на себе зобов'язання забезпечити своєчасне складання бухгалтерської та податкової звітностей на підставі первинних документів і бухгалтерських записів.

Бухгалтерський облік господарських операцій здійснюється методом подвійного запису згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку у відповідних оборотно-сальдових відомостях та аналітичних відомостях. Облік повністю автоматизований.

Наказом по товариству від 01 листопада 2012 року №08/01-06 проведена інвентаризація основних засобів, нематеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів і документів та розрахунків.

Аудитор не приймав участі в спостереженні за інвентаризацією наявних активів, оскільки аудит був призначений після дати її проведення.

3. Класифікація та оцінка активів

3.1. Основні засоби, інші необоротні матеріальні активи та їх знос (амортизація)

Синтетичний та аналітичний облік основних засобів товариства відповідає вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №7 "Основні засоби", затвердженого наказом Міністерства фінансів бухгалтерського обліку від 27 квітня 2000р №92.

Згідно з принципами облікової політики, що використовується товариством вартісну межу для об'єктів, термін використання яких перевищує 1 рік, які відносяться до складу основних засобів, встановлено в сумі, що перевищує 2500 грн. Одиницею обліку визначається окремий об'єкт основних засобів та інших необоротних активів.

Переоцінка основних засобів згідно п.16 Положення /стандарту/ №7 "Основні засоби" затвердженого наказом МФУ від 27.04.00 №92, не проводилась.

Станом на 31 грудня 2012 року на балансі товариства рахується залишкова вартість основних засобів, інших необоротних активів та нематеріальних активів в сумі 3139,1 тис. грн.

Нарахування амортизації основних засобів проводилось прямолінійним методом у відповідності з п.26.1 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №7 затвердженого наказом МФУ від 27.04.2000 року №92.

Станом на 31 грудня 2012 року на балансі товариства в рядку 031 рахуються:

- основні засоби в сумі 5874.8 тис. грн, в тому числі: будинки та споруди в сумі - 5536.7 тис. грн., машини та обладнання - 274.3 тис. грн., інструменти та інвентар - 63.8 тис. грн.;

- інші необоротні матеріальні активи - 3.2 тис. грн.;

- нематеріальні активи - 0.2тис.грн.

За 2012 рік придбано товариством основних засобів на 45.0тис.грн, інших необоротних матеріальних активів на 0.8тис.грн

3.2. Незавершені капітальні інвестиції.

Станом на 31 грудня 2012 року в рядку 020 Балансу обліковуються витрати по виготовленню проектно-технічної документації в сумі 104.3тис.грн.

3.3. Дебіторська заборгованість

Станом на 31 грудня 2012 року на балансі товариства (рядок 160 Балансу) рахується дебіторська заборгованість по розрахунках з покупцями в сумі 44,4тис.грн. (балансовий рахунок №36 "Розрахунки з покупцями"), яка виникла в основному у 2012 році за здані в оренду приміщення.

Визнання і оцінка дебіторської заборгованості відповідає вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №10 "Дебіторська заборгованість", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 08 жовтня 1999 року №237.

3.4. Заборгованість за розрахунками з бюджетом

В рядку 170 Балансу відображено заборгованість за розрахунками з бюджетом по податку з доходів фізичних осіб в сумі 7.1тис.грн. (балансовий рахунок "641/1 Розрахунки з бюджетом по податку з доходів фізичних осіб").

3.5. Інша поточна заборгованість

В рядку 210 Балансу відображено попередню оплату постачальникам в сумі 4.0тис.грн. (балансовий рахунок 631 "Розрахунки з постачальниками") та заборгованість за розрахунками по соціальному страхуванню в сумі 1,6тис.грн. (балансовий рахунок 651 "Розрахунки із загальнообов'язкового державного соціального страхування").

3.6. Інші оборотні активи

В складі інших оборотних активів (рядок 250 Балансу) відображається заборгованість в сумі 9.2тис.грн., в тому числі заборгованість, яка обліковується по балансовому рахунку №643 "Податкове зобов'язання" в сумі 8.3тис.грн, по неотриманих податкових накладних - 0.7тис.грн.

3.7. Грошові кошти в національній валюті

Залишок грошових коштів в національній валюті по Балансу товариства складає 19.9тис.грн., що відповідає даним аналітичного і синтетичного обліку і підтверджений звіркою розрахунків з банком.

4. Класифікація та оцінка зобов'язань

4.1. Поточні зобов'язання

Визнання, облік та оцінка зобов'язань здійснюється згідно з П(С)БО 11 "Зобов'язання", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31 січня 2000 року №20.

Поточні зобов'язання обліковуються за сумою погашення.

Станом на 31.12.2012 року поточні зобов'язання Товариства склали 1337.6тис.грн в тому

числі:

- кредиторська заборгованість за товари, послуги (рядок 530 балансу) - 23.0тис.грн;
- заборгованість по розрахунках з бюджетом (рядок 550 балансу) -17.0тис.грн., в тому числі по податку на додану вартість - 11.1тис.грн., по податку на прибуток - 3.3тис.грн. та по інших податках - 2.5тис.грн.

- інші поточні зобов'язання - 1297.5тис.грн. в тому числі заборгованість по розрахунках з учасниками по нарахованих дивідендах - 1239.2тис.грн.

Заборгованість біжуча, яка виникла в основному в 2011-2012 роках.

Станом на звітні дати, які представлено в цій фінансовій звітності, товариством не визнано забезпечення виплат відпусток, що не відповідає вимогам П(С)БО 11 "Зобов'язання"

5. Класифікація та оцінка власного капіталу

Станом на 31 грудня 2012 року загальний розмір власного капіталу товариства склав 1992.0тис.грн, в тому числі: статутний капітал - 1011.5тис.грн - внесений повністю; додатковий капітал-1160.1тис.грн; резервний капітал - 252.9тис.грн; непокритий збиток - 432.5тис.грн.

6. Реальність та точність фінансових результатів, відображених у фінансовій звітності

6.1. Визнання та облік доходів

Визнання та облік доходів Товариства відповідає вимогам П(С)БО 15 "Дохід", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 29 листопада 1999 року №290.

За 2012 рік товариством отримано доходів (рядок 010 Звіту про фінансові результати) в сумі 1269.6тис.грн., в основному за рахунок доходів від здачі в оренду приміщення.

Податок на додану вартість (рядок 020 Звіту про фінансові результати) - 211.6тис.грн.

Інші операційні доходи (рядок 040 Звіту про фінансові результати) - 0.4тис.грн.

Інші доходи (рядок 050 Звіту про фінансові результати) - 0.8тис.грн.

6.2. Визнання та облік витрат

Ведення обліку витрат відповідає вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 16 "Витрати", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31 грудня 1999 року №318.

Витрати в бухгалтерському обліку товариства відображаються одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань.

Для обліку витрат товариство використовує рахунки класу 9 "Витрати діяльності".

Витрати Товариства за 2012 рік згідно звіту про фінансові результати склали - 1337.7тис.грн, в тому числі:

- рядок 080 Звіту про фінансові результати - собівартість витрат по зданих в оренду приміщеннях -584.1тис.грн, тільки в сумі амортизації -357.9тис.грн, зарплати - 96.8тис.грн., та частково послуг сторонніх організацій - 126.9тис.грн;

- рядок 090 Звіту про фінансові результати - 753.4тис.грн з яких: адміністративні витрати складають - 618.9тис.грн (витрати по заробітній платі та нарахувань на заробітну плату адмінперсоналу та обслуговуючого персоналу пов'язаного з задачею в оренду приміщень; витрати по послугах сторонніх організацій - 134.0тис.грн і інші витрати; а також витрати послуг сторонніх організацій - 373.4тис.грн.

6.3. Результати фінансової діяльності товариства

Згідно даних звіту про фінансові результати, фінансовий результат до оподаткування

(рядок 130) за результатами фінансово-господарської діяльності 2012 року - збиток склав 278.5 тис. грн. Станом на 31 грудня 2012 року непокритий збиток склав 432.5 тис. грн.

7. Відповідність даних фінансової звітності даним бухгалтерського обліку та відповідність даних окремих форм фінансової звітності один одному

З врахуванням наведеного вище, дані фінансової звітності Товариства, в цілому, відповідають даним бухгалтерського обліку. Показники фінансової звітності за період з 01.01.2012 року по 31.12.2012 року відповідають один одному.

8. Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства

Вартість чистих активів товариства відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного Кодексу України.

9. Виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"

Виконання значних правочинів, які б перевищували 10 і більше відсотків вартості активів товариством за даними останньої річної звітності фінансової звітності не здійснювалося.

10. Відповідність стану корпоративного управління, в тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства

Метою виконання аудиторських процедур щодо стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" було отримання доказів, які дозволяють сформулювати судження щодо відповідності системи корпоративного управління у товаристві вимогам Закону України "Про акціонерні товариства" та вимогам Статуту.

Станом на 31.12.2012 року акціями Товариства володіли акціонери: юридичні та фізичні особи.

Формування складу органів корпоративного управління Товариства здійснюється відповідно до

Статті 9 Статуту, затвердженого загальними зборами акціонерів ВАТ "Центр європейської інтеграції" протокол №1 від 04 квітня 2011 року.

Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає вимогам Статуту та вимогам, встановленим рішенням загальних зборів акціонерів.

Функціонування органів корпоративного управління регламентується статутом та Положеннями, які затверджені рішенням загальних зборів акціонерів протокол №1 від 04 квітня 2011 р.: Положення про загальні збори акціонерів, Положення про виконавчий орган, Положення про Наглядову раду, Положення про Ревізійну комісію (Ревізора).

Щорічні загальні збори акціонерів проводились в термін, визначений Законом України "Про акціонерні товариства" - до 30 квітня. Термін проведення загальних зборів акціонерів за результатами фінансово-господарської діяльності за 2012 рік - 19.04.2013р.

У Статуті Товариства не передбачено обрання корпоративного секретаря, тому у 2012 році Товариство не обирало корпоративного секретаря. Його функції виконує юридичний відділ Товариства.

В Статуті Товариства не передбачено щодо запровадження в Товаристві посади внутрішнього аудитора.

Контроль за фінансово-господарською діяльністю акціонерного товариства протягом звітного року здійснювався Ревізором.

За результатами виконаних процедур перевірки стану корпоративного управління можна зробити висновок, що система корпоративного управління створена, та відповідає вимогам статуту.

Система внутрішнього контролю в Товаристві за винятком згаданих обставин створена та діє.

11. Ідентифікація та оцінка аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства

Під шахрайством для цілей МСА 240 "Відповідальність аудитора по розгляду шахрайства і помилок в ході аудиту фінансової звітності" і МСА 240А "Шахрайство і помилки" розуміються умисні дії, здійснені однією особою або групою осіб керівного складу, співробітниками економічного суб'єкта, а також третіми особами, спричинили за собою спотворене представлення результативних показників в бухгалтерській (фінансовою) звітності.

Аудит включав виконання процедур, які направлені на отримання аудиторських доказів стосовно сум та інформації, яка розкрита у фінансових звітах. В процесі планування і проведення аудиторських процедур, а також при оцінці їх результатів нами враховано ризик істотних спотворень бухгалтерської (фінансовою) звітності, який може виникнути як в результаті шахрайства, так і в результаті помилок. Отже, вибір процедур базується на судженнях аудитора, включаючи оцінку ризику, суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Під час оцінки цих ризиків ми розглядали заходи внутрішнього контролю Товариства щодо підготовки та достовірного представлення фінансових звітів для розробки аудиторських процедур, що відповідають обставинам.

Нами було здійснено запити керівництву Товариства стосовно того, що фінансові звіти ПрАТ "Центр європейської інтеграції" можуть містити суттєві викривлення внаслідок шахрайства. Зокрема, нами досліджувалися процеси, які використовуються управлінським персоналом для ідентифікації та реагування на ризики суттєвих викривлень внаслідок шахрайства, включаючи конкретні ідентифіковані ризики шахрайства, або рахунки та залишки на рахунках, класах операцій чи розкриттях, для яких може існувати ризик шахрайства. Окрім цього, нами вивчалася прийнятий Товариством порядок інформування управлінським персоналом найвищого керівництва Товариства щодо процесів ідентифікації та реагування на ризики шахрайства, а також щодо порядку інформування управлінським персоналом працівників підприємства про свої погляди на практику ведення бізнесу та етичну поведінку. Нас було проінформовано, що протягом аудитованого періоду, після дати фінансової звітності, а також протягом двох років до аудитованого періоду випадків судового обвинувачення в шахрайстві та або внутрішніх розслідувань випадків шахрайства не було. Керівництво оцінює ризик того, що фінансова звітність може бути суттєво викривлена через шахрайство як мінімальний.

Також нами встановлено, що Керівництвом компанії проводиться робота по вдосконаленню системи внутрішнього контролю через запровадження принципів формалізації (документування) всіх виробничих та управлінських процесів, включаючи інформаційні потоки, чіткого розподілу обов'язків та посадових інструкцій персоналу, запровадження технічних (електронних) засобів контролю, проведення інвентаризацій та звірок розрахунків. При ідентифікації ризику шахрайства нами було здійснено пошук незвичайних операцій, проаналізовано можливий незвичайний тиск, що робиться як внутрішнім, так і зовнішнім середовищем, враховано складність в отриманні достатніх і доречних аудиторських доказів

тощо.

Таким чином, в результаті проведених аудиторських процедур, вважаємо, що ризик суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства є мінімальним.

12. Інформація про фінансовий стан Товариства

Показники фінансового стану Товариства, розраховані на підставі показників фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2012 року, свідчать про його стабільність та ймовірність подальшого існування як суб'єкта підприємницької діяльності.

До цієї інформації додається Довідка про фінансовий стан Приватного акціонерного товариства "Центр європейської інтеграції" станом на 31.12.2012 року.

Директор
ТзОВ "Аудиторська фірма "Прикарпаттаудит"
Володимир Кондро
(сертифікат серії "А" №000742 від 25.01.1996р.)

Додаток
до аудиторського висновку

березня 2013 року

від 12

ДОВІДКА
про фінансовий стан
Приватного акціонерного товариства "Центр європейської інтеграції"
(за балансом, складеним товариством станом на 31.12.2012 року)

1. Коефіцієнт абсолютної ліквідності (КЛ 3), що характеризує те, наскільки ймовірне негайне погашення поточних зобов'язань за рахунок грошових коштів і їх еквівалентів та поточних фінансових інвестицій:

$$\text{КЛ 1} = \frac{\text{рядок 220} + \text{рядок 230} + \text{рядок 240}}{\text{підсумок розділу IV пасиву}} = 0.002$$

Теоретичне оптимальне значення КЛ 3 - є в межах 0,2 - 0,25.

2. Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) (КЛ 1), що характеризує те, наскільки ймовірне погашення поточних зобов'язань за рахунок оборотних активів:

$$\text{КЛ 2} = \frac{\text{підсумок розділу II активу} + \text{рядок 270}}{\text{підсумок розділу IV пасиву} + \text{рядок 630}} = 0.06$$

Теоретичне оптимальне значення КЛ 2 є в межах 1,0 - 2,0.

3. Коефіцієнт фінансової стійкості (або платоспроможності, або автономії) (КФС), що визначає співвідношення власних коштів (власного капіталу) до вартості майна:

$$\text{КФС} = \frac{\text{підсумок розділу I пасиву}}{\text{Розділ I активу + розділ II Активу + рядок 270}} = 0.60$$

Теоретичне оптимальне значення КФС - є в межах 0,25 - 0,5.

4. Коефіцієнт структури капіталу (фінансування) (КСК), що характеризує розмір залучених коштів на 1 грн. власних коштів (власного капіталу):

$$\text{КСК} = \frac{\text{підсумок розділу III пасиву + підсумок розділу IV пасиву}}{\text{Підсумок розділу I пасиву}} = 0.67$$

Теоретичне оптимальне значення КСК - є в межах 0,5 - 1,0.

Головний аудитор

Н.В. Велика.

/Сертифікат аудитора № 006857 від 22.12.2011р./